

## DATOS DE LA ENTIDAD

<b>1. Nombre de la entidad:</b>	AMEZKETAKO UDALA
<b>2. Sector:</b>	ADMINISTRACIÓN PÚBLICA LOCAL
<b>3. Número de trabajadores:</b>	9
<b>4. Página web:</b>	<a href="http://www.amezketa.eus">www.amezketa.eus</a>
<b>5. Descripción de la actividad de la entidad:</b> (principales productos y servicios, mercado, tipos de clientes...):	<a href="#">7/1985 La Ley, de 2 de abril, por lo que regule las Bases de la Normativa Local, y en la Ley 2/2016, de 7 de abril, de Euskadi, las administraciones públicas vascas recabadas por las administraciones locales.</a>

## Datos de relaciones

<b>Nombre y apellidos del interlocutor:</b>	Jon Burgaña Agoues
<b>Email:</b>	<a href="mailto:idazkaria@amezketa.eus">idazkaria@amezketa.eus</a>
<b>Teléfono:</b>	943653189

## RESUMEN DE PRÁCTICAS BUENA

<b>1. Título de la buena práctica:</b>	<b>LOS PROYECTOS DE OBRAS SE ESCRIBEN EN EUSKERA</b>
<b>2. Explicación de la buena práctica:</b>  ¿Qué es? ¿En qué consiste?  ¿De dónde viene?  ¿Cuáles son los beneficios, los resultados obtenidos?	<p>Realmente es difícil que los proyectos de ejecución de las obras que tiene que realizar el Ayuntamiento se redacten o reciban únicamente en euskera, y más aún para un pequeño ayuntamiento como Amezketa, pero a veces los encargamos sólo en euskera, sin sobre coste para la traducción y aunque algunos apartados sean en castellano.</p> <p>Es habitual que las oficinas de arquitectura o ingeniería redacten los proyectos de ejecución en castellano. Como se ha dicho, se pueden solicitar en euskera y la mayoría de ellos lo resuelven con un sobre coste para la traducción.</p> <p>Existen, sin embargo, contratos menores en los que la adjudicación del trabajo se realiza de forma directa, oficinas con las que el Ayuntamiento de Amezketa intenta trabajar en euskera.</p> <p>Estos documentos, sin embargo, tienen pliegos de condiciones en castellano y los presupuestos, en la mayoría de los casos por su aplicación diligente, se presentan en castellano, pero es un avance que la mayoría de los demás proyectos se presenten escritos en euskera.</p> <p>El riesgo real de encontrar una licitación es que, si posteriormente hay que poner en marcha el proyecto de ejecución en la Plataforma de Contratación de Euskadi y no se hace en castellano, es difícil de encontrar, pero eso es otro tema.</p>

KUDEAKETA AURRERATUA  
**EUSKALIT**  
GESTIÓN AVANZADA



KULTURA ETA HIZKUNTZA  
POLITIKA SAILA  
DEPARTAMENTO DE CULTURA  
Y POLÍTICA LINGÜÍSTICA

# Herriguneko jolas eremuaren estalkia

Beltzaren Plaza, Amezketako Udala

Amezketako Udala  
Martxo 2022

mmej arkitektura s.l.p.

## AURKIBIDEA / INDICE

- 1. Memoria**
  - 1.1. Aurrekaririk
  - 1.2. Proiektuaren deskribapena
  - 1.3. CTE-aren oinarritzko eskakizunak betetzearen justifikazioa
  - 1.4. Irtegarritasuna
  - 1.5. Aurrekontuaren laburpena
  - 1.6. Planoen zerrenda
- 2. Aurrekontua**
- 3. Baldintza Plegua**
- 4. Kalitatearen Kontrol Plana**
- 5. Eraikuntza eta Eraketa Hondakinen Kudeaketa Plana**
- 6. Segurtasun eta Osasunaren Oinarritzko Azterlana**
- 7. Dokumentazio Grafikoa**



KULTURA ETA HIZKUNTZA  
POLITIKA SAILA  
DEPARTAMENTO DE CULTURA  
Y POLÍTICA LINGÜÍSTICA

KUDEAKETA AURRERATUA  
**EUSKALIT**  
GESTIÓN AVANZADA

## 1.1. AURREKARIAK

Amezketako Udalak herriguneko haurren jolasak estalki batez babesteko interesa agertu du. Estalki hau erakitzeko arkitekto batek erredaktatutako Exekuzio Proiektu bat beharrezko du Amezketako Udalak, diru laguntza eskari batean txertatzeko.

Proiektu honen enkargua Amezketako Udalak Laida Juanikorena Agirre arkitektoari egin dio, zelnak Donostiak *mnej arkitektura* bulegoko Javier Puldain Huarte, Mikel Larratxe Berazadi eta Mikel Azkona Uribe arkitektoekin elkarlanean garatu duen.

## 1.2. PROIEKTUAREN DESKRIBAPENA

### 1.2.1. Kokapena

Proiektu honen eremua Amezketako udalerriko Ipar mendebaldean kokatzen da, Beltzaren Plaza delturiko espazioan hain zuzen ere. Espazio publiko honek bi gune berezi dauzka: bata, kirol eta jolaserako plaza eremu laukizuzen zabala; bestea, haurren jolaserako eremu Irregularra, proiektu honen kokapena dena.

Kokapenaren mugak hauek dira: Larraitz Bidearen aldapak mugatzen du Ipar (GI-2133 lurralde errepide berdea) eta mendebaldetik; Beltzaren Plaza kaleak eta familia-bakarreko etxebizitza errenkada batek hegoaldetik; Beltzaren Plazako kirol eta jolaserako espazioa hego-ekialdean; etxebizitza ezberdinen lorategien hesiak Ipar-ekialdean.

Eremuak oinezko hiru sarrera ditu: Larraitz bidetik, Beltzaren Plazatik eta etxebizitza atxikien mendebaldean kokatutako aparkaleku eremutik.



Eremuaren kokapena

**AURKIBIDEA:**

**I- MEMORIA:**

- 1 MEMORIA DESKRIBATZAILEA.
- 2 ERAIKUNTZA MEMORIA.
- 3 CTEaren AZALPENA.
- 4 IRISGARRITASUN LEGEAREN AZALPENA.

**1. MEMORIA DESKRIBATZAILEA**

**1.1 PROIEKTUAREN ERAGILEA**

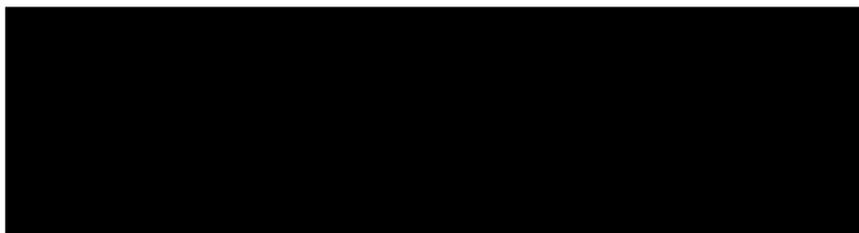
Dagokigun agiriaren eragilea Amezketako Udala da, I.F.K.: P2000900G, helbidea Fernando Amezketarraren plaza, 5 (20268) Amezketa eta telefono zenbakia 943653189 dituena.

**1.2 PROIEKTUAREN EGILEA**

Proiektu honen egilea ASTAZALDI ARK S.L.P. da, E.H.A.E.O.ren Gipuzkoako Ordezkaritzako 950.543 zenbakidun elkargokidea, I.F.Z.: B75010280 eta estudio profesionala Astigarragako bidea 2, 5. ezkerrean, 3B lokala (20180) Oiartzun helbidean duena.

Proiektu hau idatzi duten teknikoak:

- 
- 
- 



**1.3 PROIEKTUAREN XEDEA**

Proiektu honen xedea Amezketako Fernando Amezketarraren plazako 5.enean helbideratutako Larrunari udal pilotalekuko lehen eta bigarren solairuko lokalak bertan ematen den gazteleku jarduerarako berriztatzea da.

**1.4 HIRIGINTZA AZALPENA**

Hirigintza eremua indarreko Arau Subsidiarioetan: HEE 4. Larraitzeko bidea

Kalifikazio orokorra: G.10

Kalifikazio zehatua: g.10-3.1

*G.10. Komunitatearen ekipamendua.*

*Komunitatearen ekipamendua ezartzeko eraikuntzak eta eraikinik gabeko eremu erantsiak, baldin eta Arau Partikularretan ezarritako eraikuntza erregimen berezia betetzen badute.*

## AMEZKETAKO UDAL GAZTELEKUA. BERRIZTATZE ETA JARDUERA PROIEKTUA.

### 5\* Eraikuntza erregimen orokorra.

*Eraikinen eitea, kasuan kasuko plangintza xehekatuak arautuko du, proiektuko eraikuntzen ezaugarri tipologiko berezien arabera.*

### \* Erabilera erregimen orokorra.

—*Erabilera sustatua:*

*Komunitatearen ekipamendua, Arau Partikularrak kaso bakoitzerako ezartzen dituen aldaeretan.*

—*Erabilera onargarriak:*

*Etxebizitza, ekipamenduaren erabilera lagungarri gisa (etxebizitza bat). Ekipamenduaren erabilera lagungarriak edota horri atxikitakoak.*

—*Erabilera debekatuak:*

*Aurreko modalitateetan sartzen ez diren guztiak.*

Ondorioz, erabilera onargarria dela deritzogu, proposaturiko erabilera komunitatearen ekipamendu erabilera parekatzen bait zaio.

## 1.5 EGITASMOAREN AZALPENA

### 1.5.1 LOKALAREN DESKRIBAPENA

Lokala Amezetako Larrunarri udal pilotalekua hartzen duen eraikinean kokatzen da, hego ekialdeko ertzean, zehazki. Oin laukizuzena du, bi solairutan garatzen da, sarbidea behe solairutik, pilotalekuko sarbide nagusietatik badu ere.

Lehen solairua	Azalera (m <sup>2</sup> )	Bigarren solairua	Azalera (m <sup>2</sup> )	Guztira (m <sup>2</sup> )
Harrera	3,5	Biltegia	48	
Eskailera	6,3			
Komuna	6,3			
Sukaldea	11,2			
Gela	25			
<b>Erabilgarria</b>	<b>52,3</b>	<b>Erabilgarria</b>	<b>48</b>	<b>100,3</b>
<i>Eraikia</i>	<i>67,6</i>	<i>Eraikia</i>	<i>70,4</i>	<i>138</i>

### 1.5.2 JARDUERAREN DESKRIBAPENA

Dagokigun jarduera herriko gazteen biltokiarena da, hau da, kultur eta gizarte arloko ekintzak hartzen dituen jendarteari zabalduko gune bati dagokiona.

Orohar, astegun guztietan 3-4 bat orduz erabiltzea aurreikusten da, goizez batzuetan, arratsalde bestetan.